

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ



17 Μαΐου 2022

Αρ. 184/2022

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΩΝ

ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ-ΕΓΚΛΩΒΙΣΜΕΝΩΝ-ΑΓΝΟΟΥΜΕΝΩΝ-ΠΑΘΟΝΤΩΝ

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Προσφύγων-Εγκλωβισμένων-Αγνοουμένων-Παθόντων συνήλθε σε συνεδρία της σήμερα, Τρίτη, 17 Μαΐου 2022, και συζήτησε τα ακόλουθα θέματα:

1. Ο περί Τουρκοκυπριακών Περιουσιών (Διαχείριση και Άλλα Θέματα) (Προσωρινές Διατάξεις) (Τροποποιητικός) Νόμος του 2022.

(Πρόταση νόμου του βουλευτή κ. Πανίκου Λεωνίδου, βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λεμεσού).

(Αρ. Φακ. 23.02.063.003.-2022)

Η επιτροπή, παρουσία εκπροσώπων των αρμόδιων κυβερνητικών υπηρεσιών και εμπλεκόμενων φορέων, συζήτησε διαμορφωμένο κείμενο (με μικρής έκτασης νομοτεχνικές αλλαγές) της υπό αναφορά πρότασης νόμου, σκοπός της οποίας είναι η τροποποίηση του περί Τουρκοκυπριακών Περιουσιών (Διαχείριση και Άλλα Θέματα) (Προσωρινές Διατάξεις) Νόμου, ώστε με την προσθήκη σχετικής πρόνοιας να επιλυθούν τα σοβαρά προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι μισθωτές τουρκοκυπριακών ακινήτων.

Ειδικότερα, τα υπό αναφορά ακίνητα, τα οποία είχαν παραχωρηθεί για οικιστική χρήση, λόγω οικονομικής δυσπραγίας συνεπεία της προσφυγιάς, έχουν αξιοποιηθεί και ως επαγγελματική στέγη για βιοποριστικούς σκοπούς. Η προτεινόμενη ρύθμιση κρίνεται αναγκαία, λόγω του ότι το δικαίωμα το οποίο έχουν θεμελιώσει επί σειρά ετών οι πιο πάνω μισθωτές σε σχέση με την αξιοποίηση των τουρκοκυπριακών ακινήτων και ως επαγγελματικής στέγης σήμερα περιορίζεται από τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. Η επιτροπή θα τοποθετηθεί επί του διαμορφωμένου κειμένου της πρότασης νόμου κατά την επόμενη συνεδρία της.

2. Ο περί Επαρχιακών Κτηματολογικών Γραφείων Αμμοχώστου και Κυρηνείας (Προσωρινά Διατάξεις) (Τροποποιητικός) Νόμος του 2022.

(Πρόταση νόμου των κ. Νίκου Κέττηρου, Χρίστου Χριστοφίδη και Χρίστου Χριστόφια εκ μέρους της κοινοβουλευτικής ομάδας ΑΚΕΛ-Αριστερά-Νέες Δυνάμεις, Ζαχαρία Κουλία, βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Αμμοχώστου, Χρίστου Σενέκη, βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Αμμοχώστου, Κωστή Ευσταθίου, βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λευκωσίας, και Χαράλαμπου Θεοπέμπτου εκ μέρους του Κινήματος Οικολόγων-Συνεργασία Πολιτών)

(Αρ. Φακ. 23.02.063.028.-2022)

Η επιτροπή, παρουσία εκπροσώπων των αρμόδιων κυβερνητικών υπηρεσιών και εμπλεκόμενων φορέων, συζήτησε διαμορφωμένο κείμενο (με μικρής έκτασης νομοτεχνικές αλλαγές) της υπό αναφορά πρότασης νόμου, σκοπός της οποίας είναι η τροποποίηση του περί Επαρχιακών Κτηματολογικών Γραφείων Αμμοχώστου και Κυρηνείας (Προσωρινά Διατάξεις) Νόμου, ώστε να παρασχεθεί η δυνατότητα για έναρξη νέας διαδικασίας υποβολής δηλώσεων ακίνητης ιδιοκτησίας στις κατεχόμενες περιοχές από τους ιδιοκτήτες τους ενώπιον του Διευθυντή του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας.

Ειδικότερα, με την έναρξη της νέας διαδικασίας θα παρασχεθεί και νέα προθεσμία, ώστε οι πιο πάνω ενδιαφερόμενοι ιδιοκτήτες να δύνανται να υποβάλουν τις δηλώσεις τους εντός δώδεκα (12) μηνών από τη δημοσίευση της σχετικής ειδοποίησης του

Διευθυντή του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας αναφορικά με την έναρξη της πιο πάνω νέας διαδικασίας.

Η προτεινόμενη ρύθμιση αναμένεται να συμβάλει στη μείωση του αριθμού των αδήλωτων περιουσιών, αφού ένα ποσοστό γύρω στο 20% του συνόλου των ακίνητων περιουσιών στις κατεχόμενες περιοχές παραμένει μέχρι σήμερα αδήλωτο.

Η επιτροπή θα τοποθετηθεί επί του διαμορφωμένου κειμένου της πρότασης νόμου κατά την επόμενη συνεδρία της.

3. Ο περί Κεντρικού Φορέα Ισότιμης Κατανομής Βαρών (Σύσταση, Σκοποί, Αρμοδιότητες και Άλλα Συναφή Θέματα) (Τροποποιητικός) Νόμος του 2022.

(Πρόταση νόμου των κ. Χρίστου Σενέκη, βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Αμμοχώστου, Κυριάκου Χατζηγιάννη, Γιώργου Κάρουλλα, Νίκου Γεωργίου και Ρίτας Θεοδώρου Σούπερμαν εκ μέρους της κοινοβουλευτικής ομάδας του Δημοκρατικού Συναγερμού, Νίκου Κέττηρου, Χρίστου Χριστοφίδη και Χρίστου Χριστόφια εκ μέρους της κοινοβουλευτικής ομάδας ΑΚΕΛ-Αριστερά-Νέες Δυνάμεις, Κωστή Ευσταθίου, βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λευκωσίας, και Μιχάλη Γιακουμή, βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Αμμοχώστου)

(Αρ. Φακ. 23.02.063.034.-2022)

Η επιτροπή συζήτησε την πιο πάνω πρόταση νόμου, σκοπός της οποίας είναι η τροποποίηση του περί Κεντρικού Φορέα Ισότιμης Κατανομής Βαρών (Σύσταση, Σκοποί, Αρμοδιότητες και Άλλα Συναφή Θέματα) Νόμου, ώστε να παρέχεται η δυνατότητα στον Κεντρικό Φορέα Ισότιμης Κατανομής Βαρών να παραχωρεί οικονομική χορηγία ή άλλη οικονομική στήριξη σε κατά νόμο δικαιούχο πρόσωπο για σκοπούς απώλειας χρήσης και κάρπωσης της περιουσίας του συνεπεία της τουρκικής εισβολής.

Στο πλαίσιο της συζήτησης η εκπρόσωπος του Υπουργείου Οικονομικών ανέφερε ότι η πρόταση νόμου είναι αντισυνταγματική, καθώς συνεπάγεται αύξηση του προϋπολογισμού του κράτους, και σημείωσε ότι η δημοσιονομική πολιτική του κράτους ασκείται από την εκτελεστική εξουσία.

Η εκπρόσωπος του Υπουργείου Εσωτερικών ανέφερε ότι στο παρόν στάδιο δε θα τοποθετηθεί επί της πρότασης νόμου.

Η επιτροπή, αφού άκουσε τις θέσεις των εκπροσώπων των εμπλεκόμενων φορέων, αποφάσισε όπως στην επόμενη συνεδρία της τοποθετηθεί επί της υπό αναφορά πρότασης νόμου.

Γραμματεία Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Προσφύγων-Εγκλωβισμένων-Αγνοουμένων-Παθόντων

Email: parliamentary-committees@parliament.cy

Επαφές

Σώπια Ζένιου, Γραφείο Προέδρου Βουλής

Email: ekprosopos-tyrou@parliament.cy

Επιμέλεια

Συλβάνα Βανέζου, Πρώτη Λειτουργός Ερευνών, Μελετών και Εκδόσεων



22 407464, 22 407448



press.parliament@parliament.cy

Απαγορεύεται ρητά η, εν όλω ή εν μέρει, εξ ολοκλήρου ή περιληπτικά, αναπαραγωγή, αναδημοσίευση, αντιγραφή, έκθεση, αποθήκευση, πώληση, μετάδοση, διανομή του πρωτότυπου ή αντιτύπων του παρόντος δελτίου τύπου, όπως και η έκδοση, εκτέλεση, μεταφόρτωση (download), μετάφραση, τροποποίηση, διασκευή ή η καθ' οιονδήποτε τρόπο προσαρμογή ή παρουσίαση, δημοσίως ή ιδιωτικά, του περιεχομένου της παρούσας ιστοσελίδας, χωρίς την προηγούμενη ρητή έγγραφη συναίνεση της δικαιούχου της ιστοσελίδας www.parliament.cy.